

## Gjaldskrá gatnagerðar- og byggingarleyfisgjalda í Ísafjarðarbæ

Gildir frá: 1. janúar 2017

Heiti gjalds	Eining	Taxti
<b>Byggingaleyfisgjöld</b>		
Lágmarksgjald, byggingar allt að 60 m <sup>2</sup>	kr.	33.288 kr.
Lágmarksgjald, byggingar stærri en 60 m <sup>2</sup>	kr.	66.577 kr.
Nýbyggingar	kr. pr. fermeter	388 kr.
Sumarbústaðir	kr. pr. fermeter	1.387 kr.
Stöðuleyfi hjólhýsa, báta o.þ.h.	kr. pr. ár.	22.192 kr.
Stöðuleyfi gáma	kr. pr. ár.	39.750 kr.
Breyting á lóðaleigusam. Að beiðni lóðah.	kr. pr. ár.	13.600
Breyting á lóðarblaði eða gerð nýs lóðarblaðs	kr. pr. ár.	19.200
Afgreiðslugjald byggingarfulltrúa	kr. pr. ár.	10.000
Úttekt vegna meistaraskipta	kr. pr. ár.	10.200
Úttekt vegna byggingarstjóraskipta	kr. pr. ár.	42.000
Lóðagjald	kr.	30.000
Yfirferð aðaluppdráttar	kr.	26.960
Af viðameiri framkvæmdum er heimilt að innheimta tímavinnugjald af þeirri vinnu sem lagt er út í við gerð úttekta vegna meistara- og byggingarstjóraskipta, kr. 15.900 á tímunn		15.900 kr.
Endurnýjun byggingarleyfis	kr.	10.000
Leyfi til niðurrifs mannvirkja		25.500
Breyting á skráningu	kr.	26.000

### Vottorð

Byggingarstig húsa	kr. á stk.	24.804 kr.
Afgreiðsla skráningartöflu	kr. á stk.	26.960 kr.
Afgreiðsla eignaskiptayfirlýsinga	kr. á stk.	17.255 kr.

### Gatnagerðargjöld

		Grunntaxti
Einbýlishús	9,00% kr. pr. fermeter	205.643 kr. 18.508 kr.
Rað- og sambýlishús, mest 4 íbúðir	6,50% kr. pr. fermeter	205.643 kr. 13.367 kr.
Fjölbýlishús, 5 íbúðir og fleiri	4,50% kr. pr. fermeter	205.643 kr. 9.254 kr.
Verslunar- og skrifstofuhúsnæði	5,50% kr. pr. fermeter	205.643 kr. 11.310 kr.
Iðnaðar- og annað atvinnuhúsnæði	3,50% kr. pr. fermeter	205.643 kr. 7.198 kr.
Bifreiðageymslur, áður byggð hverfi	5,50% kr. pr. fermeter	205.643 kr. 11.310 kr.
Skólamannvirki	6,00% kr. pr. fermeter	205.643 kr. 12.339 kr.
Sólskálar	4,50% kr. pr. fermeter	205.643 kr. 9.254 kr.
Sumarhús	3,00% kr. pr. fermeter	205.643 kr. 6.169 kr.

Upphæð gatnagerðargjalds skal miðað við byggingarkostnað "vísitölufjölbýlishúss" og er sá kostnaður kr. 205.643 pr. fermetra miðað við vísitölu í september 2016

Grunntaxti gjaldskrár miðast við vísitölu byggingarkostnaðar í sept. 2016 131,6 stig.